



Finanzierung

Wohnanlage Schregenbergstraße, Tosters

Top W15

4-Zimmerwohnung

im DG	99,60 m ²
+ Terrasse	109,30 m ²
+ Keller	7,60 m ²

Kaufpreis Wohnung	898.000,00 €
-------------------	--------------

Kaufpreis Tiefgarage	24.000,00 €
----------------------	-------------

1,2% Vertragserrichtung	11.064,00 €
-------------------------	-------------

Zwischensumme	933.064,00 €
----------------------	---------------------

Grunderwerbsteuer (3,5 %)	32.658,00 €
---------------------------	-------------

Grundbucheintragung (1,1 %)	10.264,00 €
-----------------------------	-------------

Gesamtkaufpreis inkl. Nebenkosten	975.986,00 €
--	---------------------

Der angeführte Kaufpreis ist ein Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung gemäß Baubeschreibung und gilt bei einem Kaufabschluß bis 31.03.2025.

Die Quadratmeterangaben sind Ca-Maße. Geringfügige Abweichungen im gesetzlichen Rahmen sind möglich. Der Verkauf erfolgt provisionsfrei. Kosten und Gebühren im Zusammenhang mit der Finanzierung sind von der Käuferseite zu tragen.